



佳兆业美好 签约项目进展

佳兆业美好旗下大树物业：

8月1日，中标浙江禾城农村商业银行股份有限公司营业网点保洁服务项目，面积6万m²

佳兆业美好旗下瑞源物业：

7月29日，签约中国光大银行股份有限公司嘉兴桐乡支行保安服务项目

佳兆业美好 公告2022中期业绩

8月30日，佳兆业美好公布截至2022年6月30日止的中期业绩：

1. 在管面积超过**9,303万平米**，较年初增加**3.0%**；
2. 合约面积**1.21亿平米**，较年初减少**4.6%**；
3. 实现收入人民币**8.97亿元**，同比减少**32.3%**；
4. 毛利人民币**2.24亿元**，同比减少**48.2%**；
5. 本公司拥有人应占溢利为人民币**4,881万元**，同比减少**76.7%**；

股价表现

收市价：
(2022年8月31日)

港币3.25

52周波幅：

港币3.08 – 27.20

市值：

港币5.10亿

入选成份股：

2021年4月获纳入恒生物业服务及管理指数

联络我们

投资者关系部门

IR2168@kaisagroup.com

公关代表

iPR奥美

kaisaprosp@iprogilvy.com



佳科智能 多个智能化项目高品质交付

最近以银保监会为首的国家部门、各地方政府、银行、开发商，纷纷传达“保交付”信号，面对疫情和房产调控的环境下，“保交付、保民生、保稳定”已经成为许多房产品牌的共识。

佳科智能始终坚持以匠心品质铸就智慧城市建设，积极梳理各方资源，持续强化精细化管理，提升项目运营效率，以优质的服务和产品兑现多个智能化项目的顺利交付，赢得了甲方的高度认同和赞扬，提升了佳科智能在行业内的口碑。

截止8月，2022年佳科智能累计交付佳兆业地产佛山悦都会项目、金城&星河地产金城星河丹堤二期项目、珠江实业&美林基业集团清远美林湖项目、重庆蓝城两江实业观音山项目、高雅地产广州大一山庄项目、宿迁华夏基业惠州市博罗佰景轩项目等累计24个项目；获得筠城置业、力迅地产、多乐美地地产、珠江实业集团等累计10份表扬信。



佳兆业美好“美好Fun”——第三届青少年文化艺术节圆满落幕



为进一步打造“美好FUN”+社区生活IP，将物业服务与文学艺术相结合，展现青少年的国学文化艺术才华，提升业主生活幸福感，7月份第三届青少年文化艺术节在全国57城市共同启幕，以“美好佳园”为主题，面向全国7-15岁的小业主进行书画摄影作品征集，鼓励青少年培养兴趣爱好，构建多姿多彩的社区文化生活。

全国共收到769位小业主参与投稿参赛，参与线上作品投票角逐环节约10.3万人次，经专业评审团逐角审核，共逐出66位优秀小艺术家。